



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.390/2019

privind aprobarea prelungirii locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Social Democrat - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul cu suprafața utilă de 323,85 mp, situat pe B-dul Bucuresti nr. 5 - Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
MARȚI 1 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 483/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 483/2019;
- Raportul de specialitate nr. 196/25.09.2019, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Social Democrat – Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul cu suprafața utilă de 323,85 mp situat pe B-dul București nr.5;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință din data de 22 august 2019 în care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere cu P.S.D.- Organizația Județeană Maramureș;
- Cererea nr. 30876/08.08.2019 prin care Partidul Social Democrat - Organizația Județeană Maramureș solicită prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul situat pe Bd. București nr.5;
- Contractul de închiriere nr. 35452/12.09.2016 încheiat cu Partidul Social Democrat pentru spațiul din Bd. București nr.5 care a expirat la data de 31.07.2019.

Având în vedere :

- Art.1777 din Codul Civil;
- Art.129, alin. 2, lit. b , c, alin. 6 lit. a , alin.10 lit. a, b , art. 139 lit. (g), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea partidelor politice nr.334/2006, art.26;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea locațiunii ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea unui nou contract de închiriere cu Partidul Social Democrat - Organizația Județeană Maramureș pentru spațiul cu suprafața utilă de 323,85 mp situat pe B-dul București nr.5.

Art. 2. Termenul de închiriere va fi până în data de 01.07.2020 cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Valoarea chiriei se va stabili conform art.26 ,alin.3 din Legea partidelor nr.334/2006.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Partidul Social Democrat - Organizația Județeană Maramureș - Bd. București nr. 5;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-

|

||

.

.